

**Protokoll der 73. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am Freitag,  
23.10.2015, 20:05 Uhr, Sitzungssaal im historischen Rathaus, Rathausgasse 6,  
63654 Büdingen**

Anwesend waren:

**CDU-Fraktion**

Dießl, Reinhold  
Gohlke, Kerstin  
Harris, Benjamin Carlos  
Jentzsch, Dieter  
Kalbhenn, Petra

**SPD-Fraktion**

Haberland, Christian  
Kaiser, Matthias Stefan  
Kemink, Gerhard  
Kleta, Rolf  
Moritz, Sebastian  
Richter, Horst  
Siemon, Carola  
Stürz, Edgar

**FWG-Fraktion**

Gottmann, Armin  
Henke, Ernst  
Kroll, Axel  
Majunke, Ulrich  
Schierhorn, Wilhelm  
Strehm, Tim

ab 20:08 Uhr

**Pro Vernunft-Fraktion**

Bähr, Gunnar  
Faust, Wolfgang

**Bündnis 90/Die Grünen**

Cott, Joachim  
Cott, Susanne  
Klein, Sylvia  
Lommel, Armin  
Thielmann, Volker

**vom Magistrat**

Hornung, Reiner  
Leitner, Bernd  
Nettelbeck, Jürgen  
Spamer, Erich Bürgermeister  
Welling, Elmar

Entschuldigt fehlen:

**CDU-Fraktion**

Gerlach, Markus

entschuldigt

Luft, Bernd

entschuldigt

Merz, Klaus

entschuldigt

Müller, Heinz-Walter

entschuldigt

Preußner, Robert

entschuldigt

**SPD-Fraktion**

Geyer, Otto

entschuldigt

Schlösser, Heidi

entschuldigt

**FWG-Fraktion**

Knab, Kirsten

entschuldigt

Kraft-Marhenke, Sabine

entschuldigt

**FDP**

Preißner, Dorothea

entschuldigt

**NPD**

Lachmann, Daniel

entschuldigt

**vom Magistrat**

Diefenbach, Horst

entschuldigt

Hix, Manfred

entschuldigt

Marhenke, Reiner

entschuldigt

Mäser, Norbert

entschuldigt

Molz, Wilfried

entschuldigt

**Tagesordnung:**

- 1 Anfragen aus der Bevölkerung
  - 1.1 Bürgeranfrage von Herrn Bernd Friedl, betr.: Breitbandausbau in Büdingen  
Vorlage: Anf/384/2015
- 2 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers
- 3 Aktuelle Anfragen und Magistratsmitteilungen
  - 3.1 Aktuelle Anfrage des Stv. Bähr, betr.: Fragen zu "Brauner Berg"  
Vorlage: Anf/385/2015
  - 3.2 Aktuelle Anfrage des Stv. Bähr, betr.: Teerentsorgung Kaserne  
Vorlage: Anf/386/2015
- 4 Bericht des Kämmerers über die Kassenlage gemäß Begleitbeschluss 6 zum Haushalt

## Anträge der Fraktionen und Beiräte

TOP 5 - 8 wurden vom Antragsteller zurückgezogen

- 9 Antrag des Ortsbeirates Büches, betr.: Annahme eines Wappens für Büdingen, Stadtteil Büches (§ 14 HGO)  
Vorlage: II/353/2015

## Ausschussberichte

- 10 Vorlage der Eigenbetriebskommission Stadtwerke, betr.: Erdgaspreise "Allgemeine Tarife"  
Vorlage: II/384/2015
- 11 Vorlage des Eigenbetriebes Gebäude- und Grundstückswirtschaft, betr.: Änderung der Bauweise Kindergarten in Lorbach  
Vorlage: II/385/2015
- 12 Bericht des Ausschusses WET, betr.: Änderung Gesellschaftsvertrag und Betrauung der Büdinger Tourismus und Marketing GmbH  
Vorlage: II/382/2015/1
- 13 Bericht des Haupt- und Finanzausschusses, betr.: Beschaffung TLF 4000; hier: Vorgriff auf angemeldete voraussichtliche Mehrkosten im Haushalt 2016  
Vorlage: II/370/2015/1

## Vorlagen des Magistrates/Bürgermeisters

- 14 Schulkinderbetreuung für die Stadtschule in den Büroräumen der ehemaligen RA-Kanzlei Neun  
Vorlage: I/581/2015/1
- 15 Installation eines Außenaufzuges im Kindergarten "Wichtelhaus" Gymnasiumstraße  
Vorlage: II/386/2015
- 16 Ausbau eines vorh. Wirtschaftsweges als kombinierten Rad- und Gehweges zw. Calbach und Eckartshausen  
Vorlage: I/601/2015/1
- 17 Planfeststellungsverfahren zur Zulassung des Rahmenbetriebsplans für den Basalttagebau Rinderbüngen der Vogelsberger Basaltwerk GmbH + Co. KG  
Vorlage: II/387/2015
- 18 Schlussbericht zur 179. Vergleichenden Prüfung des Baumanagement / Bauprojektmanagement  
Vorlage: VI/135/2015
- 19 Büdingen Stadtteil Rinderbüngen, Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes oder Abrundungssatzung, Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom

- 12.12.2014 (Top 10, Vorlage: I/080/2013/1/1)  
Vorlage: I/588/2015/1
- 20 Magistratsvorlagen Grundstücksgeschäfte
- 20.1 Gewerbegebiet "Reichardsweide" - Verkauf eines Grundstückes an ...  
Vorlage: II/389/2015
- 20.2 Verkauf des Grundstückes Gemarkung Eckartshausen, Flur 7 Nr. 125, Rhönstraße 6  
Vorlage: II/390/2015
- 20.3 Verkauf des Grundstückes Gemarkung Eckartshausen, Flur 7 Nr. 129, Rhönstraße 1  
Vorlage: II/391/2015
- 21 Magistratsvorlagen Personalangelegenheiten
- 22 Bericht des Ausschusses für Jugend, Senioren, Kultur, Soziales und Sport zum Antrag der Fraktion CDU, betr.: Folgemaßnahmen nach Beendigung des Projekts "Familienstadt mit Zukunft" im Jahr 2016, Vorlage III/381/2014  
Vorlage: II/388/2015
- 23 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 "In der Langgewann"  
Vorlage: I/157/2014/1/1
- 24 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdingen, Stadtteil Düdelsheim, Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich "Brückwiesen"  
Vorlage: I/365/2014/2/1
- 25 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdingen, Stadtteil Düdelsheim, Bauvoranfrage / Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 14 "Am Mühlhof"  
Vorlage: I/467/2015/1/1
- 26 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdingen, Stadtteil Michelau, Antrag auf Aufstellung einer Ergänzungssatzung für die Grundstücke Fl. 1 Nr. 191 - 199/3  
Vorlage: I/398/2015/1/1
- 27 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdingen, Stadtteil Diebach am Haag, Bebauungsplan Nr. 7 „Festplatz“, Ergebnis der öffentlichen Auslegung gem. § Abs. 2 BauGB mit Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: I/534/2015/2
- 28 Vorlage des Magistrats, betr.: Entscheidung über die Zulassung des Bürgerbegehrens Windkraft zum Bürgerentscheid (Die Vorlage wird nachgereicht, sobald die Stellungnahme des HSGB eingetroffen ist)

Vorlage: II/392/2015

29 Bekanntgaben an die SVV

## NIEDERSCHRIFT

**Stellvertretender Stadtverordnetenvorsteher Jentsch** eröffnet die Sitzung um 20:06 Uhr. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und bei 26 anwesenden Stadtverordneten die Beschlussfähigkeit fest.

Er trägt die Vorschläge des Stadtverordnetenvorstandes zur Behandlung der Tagesordnung wie folgt vor:

Ohne Aussprache sollen die TOP 9, 10, 11, 13, 16, 19, 20.1, 20.2, 20.3, 23, 24, 25, 26 und 27 behandelt werden.

TOP 14 in den Haupt- und Finanzausschuss und den Ausschuss für Jugend, Senioren, Kultur, Soziales und Sport

TOP 16 (zur endgültigen Beschlussfassung) und TOP 18 in den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

Die TOP 15 und 22 werden in verbundener Debatte beraten.

Es liegt eine Eilvorlage vor, die aber aufgrund der fehlenden 2/3 Mehrheit, da nur 26 Stadtverordnete anwesend sind, nicht auf die Tagesordnung genommen werden kann.

Der vorgeschlagenen Verfahrensweise zur Tagesordnung wird mehrheitlich mit 25 Ja-Stimmen und einer Gegenstimme zugestimmt.

### 1 Anfragen aus der Bevölkerung

#### 1.1 Bürgeranfrage von Herrn Bernd Friedl, betr.: Breitbandausbau in Büdingen Vorlage: Anf/384/2015

Sehr geehrter Herr Luft,  
meine Anfragen an den Magistrat zu Top 1 der Tagesordnung am Freitag, 09.10.

Ein unterlegener Mitbewerber bei der Ausschreibung für den Breitbandanschluss Büdingen möchte den Klageweg gehen.

- Was beanstandet er als unterlegener Bewerber?
- Wenn es vor Gericht geht und die Stadt dabei verlieren sollte, welche terminlichen Auswirkungen hätte dies auf die Versorgung der Kernstadt und Stadtteile mit Breitband?

Wie aus den Medien zu entnehmen, sollen die Stadtteile in 2016 alle mit Breitband von 50 Mbit versorgt werden und einige schon mit über 100 Mbit.

- Betrifft dies auch Stadtteile welche schon Glasfaser im Stadtteil haben (jedoch < 50 Mbit) oder bereits über eine Funklösung im Stadtteil verfügen?  
Im Umkehrschluss - könnte bis Ende 2016 jeder städt. Haushalt an Ge-

schwindigkeiten von 50 Mbit oder darüber über das neue Breitbandnetz der Telekom partizipieren?

Bürgermeister Spamer erklärt, dass der Vertrag wirksam sei, nachdem das OLG den Eilantrag des unterlegenen Bewerbers abgewiesen habe. Der Anbieter werde noch diesen Monat mit den Arbeiten beginnen.

## 2 **Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**

**Stv. Stadtverordnetenvorsteher Jentzsch** gibt bekannt, dass **Stv. Luft** von seinem Amt im Haupt- und Finanzausschuss zurückgetreten sei. **Stv. Harris** werde nachrücken.

## 3 **Aktuelle Anfragen und Magistratsmitteilungen**

**Bürgermeister Spamer** teilt folgendes mit:

- Er habe Informationen zu dem zusätzlichen Investitionsprogramm weitergeben lassen. Von der Verwaltung sei schon ausgearbeitet worden, welche Maßnahmen damit umgesetzt werden können. In dem Programm seien auch 25 Mio. für Gemeinden mit EAE vorgesehen.
- In Sachen Zensus sei zu berichten, dass wegen eines Verfahrens vor dem Bundesverfassungsgericht das Verfahren der Stadt Büdingen vor dem VG Gießen ausgesetzt worden sei.
- Am Bahnhof errichtet die Deutsche Bahn in Höhe der Schranke eine Warthalle.
- Der Geruch im Sportraum des KiGa Düdelsheim kommt vom Bodenbelag und sei durch Feuchtigkeit im Fundament entstanden. Der Boden muss neu aufgebaut werden
- Es laufen derzeit Verkaufsverhandlungen für zwei Grundstücke in der Reichardsweide.
- Hessen-Mobil habe mitgeteilt, dass der Ausbau der L3195 zwischen Eckarthausen und Langenbergheim auf das Frühjahr verschoben worden sei.

### 3.1 **Aktuelle Anfrage des Stv. Bähr, betr.: Fragen zu "Brauner Berg"** **Vorlage: Anf/385/2015**

**Bürgermeister Spamer** erklärt, die Fragen seien sehr umfangreich und die Beantwortung sei in Arbeit und werde in Kürze an die Stadtverordnetenversammlung versandt.

**Stv. Bähr** erklärt, dass der „Braune Berg“ ja mit einem Nachlass verkauft werden soll. Zu diesem Nachlass seien vier Fragen bis heute nicht vom Magistrat beantwortet.

### 3.2 Aktuelle Anfrage des Stv. Bähr, betr.: Teerentsorgung Kaserne Vorlage: Anf/386/2015

**Bürgermeister Spamer** erklärt, dass ihm keine Kontaminierung bekannt sei, es werde dem aber nachgegangen.

**Stv. Bähr** erklärt, dass in der Kaserne ja eifrig gebaut werde. Es sei Teer abgetragen und auch schon gemahlen worden. Er fragt nun an, wie dieser entsorgt werde bzw. bittet um Prüfung wohin er verbracht werde. Schließlich habe die Stadt den Belag aufwändig als Sondermüll entsorgen müssen, da könne für den jetzigen Investor nichts Anderes gelten.

### 4 Bericht des Kämmers über die Kassenlage gemäß Begleitbeschluss 6 zum Haushalt

Kontostände	Auszug vom	Stand	zuzügl. Abbuchungen abzgl. Überweisungen	Endstand
Sparkasse	21.10.2015	1.117.035,03	-	-1.117.035,03
<i>Vorjahr 23.10.14</i>				<i>-34.858,42</i>
VR Bank	21.10.2015	73.982,11		73.982,11
<i>Vorjahr 23.10.14</i>				<i>597.403,83</i>
Postbank	21.10.2015	52.607,77		52.607,77
<i>Vorjahr 23.10.14</i>				<i>69.878,41</i>
<b>Gesamtsumme</b>				<b>-990.445,15</b>
<i>Vorjahr 23.10.14</i>				<i>632.423,82</i>
<b>Ausgaben/Rechnungen</b>				
fertig zum überweisen				2.167,30
erfasste Rechnungen im Umlauf				194.701,41
Eingangs-Rechnungen			ca.	120.000,00
Kreis/Schulumlage 10/2015				0,00
Gehälter 10/2015			ca.	0,00
<b>Gesamtsumme</b>				<b>316.868,71</b>
<b>Einnahmen</b>				
Schlüsselzuweisung 10/15				0,00
Abbuchungslauf jährlich 15.10.15			ca.	0,00
Gem.ant. Steuern 31.10.				0,00
<b>Gesamtsumme</b>				<b>0,00</b>
Bankbestand				-990.445,15



Verbindlichkeiten				-316.868,71
Forderungen				0,00
<b>Kassenkredithöhe</b>				<b>13.000.000,00</b>
(10 Mio Bayern LB; 3 Mio. Sparkasse Oberhessen)				
<b>Endstand 22.10.2015</b>				-1.307.313,86
<b>Endstand inkl. Kassenkredit 22.10.2015</b>				- <b>14.307.313,86</b>
<i>sonstige Forderungen Vorjahr</i>				<i>0,00</i>
<i>sonstige Verbindlichkeiten Vorjahr</i>				<i>-314.013,55</i>
<b>Endstand inkl. Kassenkredit (14 Mio.) 22.10.2014</b>				- <b>13.053.562,63</b>
<b>Vergleich Endstand 2015/2014</b>				<b>-1.253.751,23</b>

### Anträge der Fraktionen und Beiräte

5 - 8 TOPs wurden vom Antragsteller zurückgezogen

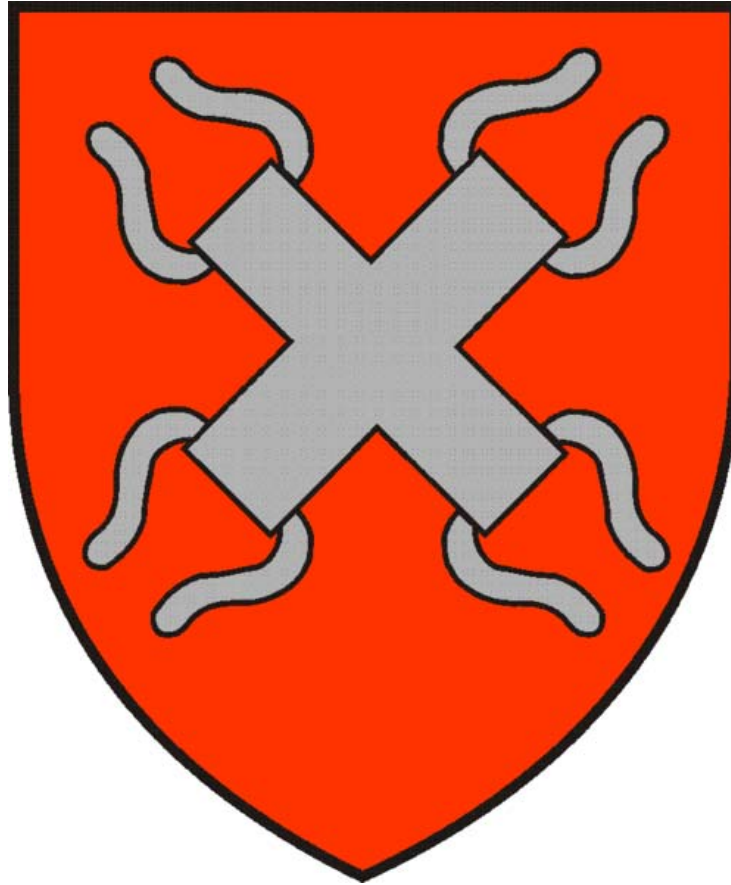
9 Antrag des Ortsbeirates Büches, betr.: Annahme eines Wappens für Büdingen, Stadtteil Büches (§ 14 HGO)  
Vorlage: II/353/2015

#### Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat Büches empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Büdingen nimmt nach § 14 HGO als Wappen des Stadtteils Büches das vorliegende Wappen an. Die Blasonierung lautet:

*„In Rot ein vierfüßiger Feuerbock.“*

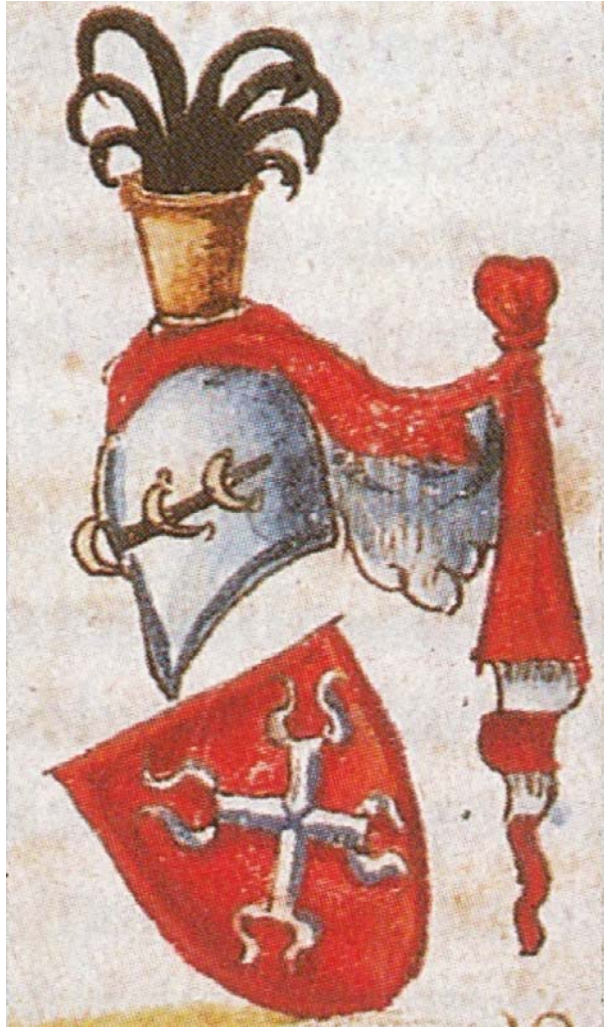


Das Wappen wird durch den Stadtteil Büches ergänzend zum Stadtwappen geführt.

Das Wappenbild und die Blasonierung werden als amtliches Werk (§ 5 Abs. 1 Urheberrechtsgesetz) amtlich bekannt gemacht.

**Begründung:**

Die Annahme eines Wappens für die Stadt Büdingen, wenn auch nur für einen Stadtteil, fällt nach § 51 HGO in die ausschließliche Zuständigkeit der Stadtverordnetenversammlung. Der Ortsteil Büches verwendet das vorliegende Wappen bereits seit Jahren. Die Herkunft der Reinzeichnung konnte trotz intensiver Suche durch den Ortsbeirat nicht mehr geklärt werden. Dies ist auch unbeachtlich, da das Wappenbild historisch belegt und vorvorhanden ist; ein Urheberrecht am Wappen besteht nicht mehr.



Picture 18 from "Chronik Eisenberger", original : Kunstsammlungen Graf von Schönborn, Wiesentheid, published 2001 in: Hartmut Bock: Die Chronik Eisenberger, ISBN 3-89282-050-6 page 62

Urheber: Philipp Eisenberger der Jüngere (1548-1607)

Nach dem Beschluss durch die Stadtverordnetenversammlung wird das Wappen mit der Blasonierung amtlich bekannt gemacht. Das Wappen wird hierdurch ein Amtliches Werk (§ 5 Abs. 1 UrhG) Für die Stadt Büdingen/OB Büches bleibt das Wappen durch § 12 BGB (Namensrecht) und §§ 12/14 HGO (Name/Wappen) namensrechtlich geschützt. Dieser Schutz entsteht jedoch erst mit der formalen Annahme als Wappen durch die Gemeindegremien.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 26 Ja-Stimmen.

## Ausschussberichte

### 10 Vorlage der Eigenbetriebskommission Stadtwerke, betr.: Erdgaspreise "Allgemeine Tarife" Vorlage: II/384/2015

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der Eigenbetriebskommission der Stadtwerke Büdingen zu gem. § 8 Abs. 3 Ziff. 2 der Eigenbetriebssatzung die „Allgemeinen Tarife“ der Erdgaspreise ab 01.01.2016 wie folgt neu festzusetzen.

	ALT		Neu	
	netto	brutto	netto	brutto
<u>Kleinverbrauchtarif</u>				
Arbeitspreis Ct/kWh	7,60 €	9,04 €	7,11 €	8,46 €
Monatlicher Messpreis €	2,30 €	2,74 €	2,30 €	2,74 €
<u>Grundpreistarif</u>				
Arbeitspreis Ct/kWh	5,38 €	6,40 €	4,89 €	5,82 €
Monatlicher Grundpreis €	6,00 €	7,14 €	6,00 €	7,14 €

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 26 Ja-Stimmen.

### 11 Vorlage des Eigenbetriebes Gebäude- und Grundstückswirtschaft, betr.: Änderung der Bauweise Kindergarten in Lorbach Vorlage: II/385/2015

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Kindergarten Lorbach in Massivbauweise zu bauen.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt ein Interessenbekundungsverfahren, in dem Architekten, die entweder bei der Stadt oder bei Drittanbietern bereits Kindergärten gebaut haben, zu starten. Die Abgabe von Angeboten (Planung und Ausschreibung) haben gemäß HOAI zu erfolgen. Für die Auftragsvergabe ist auch entscheidend, die Planung kurzfristig umzusetzen.

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt mehrheitlich mit 22 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung.

**12 Bericht des Ausschusses WET, betr.: Änderung Gesellschaftsvertrag und Betrauung der Büdinger Tourismus und Marketing GmbH  
Vorlage: II/382/2015/1**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachfolgende Beschlussfassung:

1. Die Stadtverordnetenversammlung stimmt dem Abschluss des neuen Gesellschaftervertrages zu.
2. Die Stadt Büdingen betraut die Büdinger Tourismus und Marketing GmbH mit der gemeinwirtschaftlichen Verpflichtung der Förderung von wirtschaftlicher und kultureller Attraktivität und Image der Stadt Büdingen sowie Tourismusförderung nach näherer Maßgabe der diesem Beschluss als Anlage 1 beigefügten Betrauung.
3. Der Bürgermeister wird aufgefordert die Umsetzung dieses Beschlusses über die in der Anlage 2 beigefügte gesellschaftsrechtliche Weisung sicherzustellen.

**Beschluss:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung lehnt den Antrag auf Zurückstellung bis nach der Kommunalwahl ab.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

1. Der Ablehnungsbeschluss erfolgt mehrheitlich mit 23 Nein-Stimmen, 2 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung.
2. Der Beschluss erfolgt mehrheitlich mit 23 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung.

**13 Bericht des Haupt- und Finanzausschusses, betr.: Beschaffung TLF 4000; hier: Vorgriff auf angemeldete voraussichtliche Mehrkosten im Haushalt 2016  
Vorlage: II/370/2015/1**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den nachfolgenden Bericht zur Kenntnis.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 24 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen.

**Vorlagen des Magistrates/Bürgermeisters**

- 14 Schulkinderbetreuung für die Stadtschule in den Büroräumen der ehemaligen RA-Kanzlei Neun**  
**Vorlage: I/581/2015/1**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Schulkinderbetreuung für die Stadtschule Büdingen in den leerstehenden Räumen der ehemaligen Rechtsanwalts- und Notariatskanzlei Neun in Büdingen, Bahnhofstraße, durchzuführen.

**Beschluss:**

Verwiesen an den Haupt- und Finanzausschuss und den Ausschuss für Jugend, Senioren, Kultur, Soziales und Sport.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Verweisung erfolgt mehrheitlich mit 25 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme.

- 15 Installation eines Außenaufzuges im Kindergarten "Wichtelhaus" Gymnasiumstraße**  
**Vorlage: II/386/2015**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, nachstehenden Beschluss zu fassen.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Installation eines Außenaufzuges im Kindergarten „Wichtelhaus“, Gymnasiumstraße.

Die Kostenförderung soll über das LEADER-Programm der Wirtschaftsförderung Wetterau beantragt werden.

Der Eigenanteil der Stadt Büdingen in Höhe von 50.000,-- Euro ist im Haushalt 2016 einzustellen.

**Beschluss:**

Der Antrag: „Die 50.000,00 € für den Aufzug werden mit einem Sperrvermerk versehen und nur im Falle eine Förderung durch LEADER freigegeben.“, wird abgelehnt.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Ablehnung erfolgt mehrheitlich mit 23 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen

Der Beschluss erfolgt mehrheitlich mit 24 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen.

- 16 Ausbau eines vorh. Wirtschaftsweges als kombinierten Rad- und Gehweges zw. Calbach und Eckartshausen**  
**Vorlage: I/601/2015/1**

**Beschlussvorschlag:**

Dem Ausbau eines vorh. Wirtschaftsweges als kombinierte Rad- und Gehweg zw. Calbach und Eckartshausen wird mit der Maßgabe zugestimmt, dass die Verwaltung prüft und ggf. Anträge stellt, ob GVFG-Mittel oder andere Mittel zum Bau des Wirtschaftsweges generiert werden können.

Die Gesamtbaukosten werden ca. 250.000,00 € betragen.

Mittel in Höhe ca. 90.000,00 € stehen im Investitionsprogramm 2015+2015+2016 zur Verfügung. Die noch fehlenden Mittel von ca. 160.000,00 € sind als überplanmäßige Ausgabe gemäß § 100 HGO zur Verfügung zu stellen. Die Deckung erfolgt durch Kosteneinsparungen bei der Invest-Nr. 1110011 (Breitbandausbau), da hier die Ausschreibung durchgeführt wurde und der Mittelansatz in erheblichem Umfang unterschritten wird.

**Beschluss:**

Verwiesen in den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zur endgültigen Beschlussfassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Verweisung erfolgt mehrheitlich mit 25 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme.

- 17 Planfeststellungsverfahren zur Zulassung des Rahmenbetriebsplans für den Basalttagebau Rinderbügen der Vogelsberger Basaltwerk GmbH + Co. KG**  
**Vorlage: II/387/2015**

**Beschlussvorschlag:**

Dem vom Regierungspräsidium Darmstadt, Abt. Arbeitsschutz und Umwelt Wiesbaden, vorgelegten Rahmenbetriebsplan für den Basaltlavatagebau Rinderbügen der Vogelsberger Basaltwerk GmbH + Co. KG, Hanau, wird zugestimmt.

Die Stadtverordnetenversammlung hebt insofern den Beschluss vom 26.02.2010 (Top11, Vorlage: III/154/2010) für dieses Verfahren auf.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen – die Stellungnahmen der Ortsbeiräte Büdingen und Rinderbügen sind noch einzuholen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt mehrheitlich mit 19 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen.

**18 Schlussbericht zur 179. Vergleichenden Prüfung des Baumanagement / Bauprojektmanagement  
Vorlage: VI/135/2015**

**Beschlussvorschlag:**

Der beigefügte Schlussbericht des Landesrechnungshofes zur 179. Vergleichenden Prüfung des Baumanagement / Bauprojektmanagement für den Prüfungszeitraum 2009 – 2013 wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

„Der Magistrat wird beauftragt, die in dem Bericht festgestellten Defizite und Optimierungsempfehlungen im Detail herauszuarbeiten. Die Handlungsfelder und die daraus abzuleitende Maßnahmen sind zu dokumentieren und in einem Umsetzungsplan, der sowohl Zuständigkeiten als auch eine zeitliche Terminierung enthält, der dem Haupt- und Finanzausschuss bis zum 31.01.2016 vorzulegen.“

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 21 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen.  
(*Stv. Majunke und Stve. Klein waren während der Abstimmung nicht anwesend*)

**19 Büdingen Stadtteil Rinderbügen, Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes oder Abrundungssatzung, Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 12.12.2014 (Top 10, Vorlage: I/080/2013/1/1)  
Vorlage: I/588/2015/1**

**Beschlussvorschlag:**

Dem erneuten Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans bzw. einer Abrundungssatzung für die Grundstücke Gemarkung Rinderbügen, Fl. 6 Nr. 60 und 20, kann nicht entsprochen werden.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt mehrheitlich mit 21 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen.



## 20 Magistratsvorlagen Grundstücksgeschäfte

### 20.1 Gewerbegebiet "Reichardsweide" - Verkauf eines Grundstückes an die ... Vorlage: II/389/2015

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der folgenden Haftungserklärung im Kaufvertrag ... an ... zu:

Die Stadt Büdingen tritt der Kaufpreiszahlungsverpflichtung des Käufers als selbständig verpflichteter Gesamtschuldner neben der ... und der ... bei

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen. Der Kaufvertrag ist dem Haupt- und Finanzausschuss vorzulegen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 26 Ja-Stimmen.

### 20.2 Verkauf des Grundstückes Gemarkung Eckartshausen, Flur 7 Nr. 125, Rhönstraße 6 Vorlage: II/390/2015

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadt verkauft an ..., den Bauplatz Gemarkung Eckartshausen, Flur 7 Nr. 125, 836 m<sup>2</sup>, Rhönstraße 6. Der Kaufpreis beträgt 103.160,00 €

Gemäß Grundsatzbeschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 20.04.2007 erhalten die Käufer als Büdinger Bürger einen Nachlass von 10 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche. Der Betrag in Höhe von 1.600,00 € wird vom Kaufpreis in Abzug gebracht, so dass noch ein Kaufpreis in Höhe von 101.560,00 € zu zahlen ist.

Im Kaufpreis ist der Ablösungsbetrag für Erschließungs-, Abwasser- und Wasserbeiträge sowie Kostenerstattungsbetrag nach § 135a BauGB enthalten.

Die Kosten des Rechtsgeschäfts gehen zu Lasten der Käufer.

Die Zustimmung des Ortsbeirates liegt vor.

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 26 Ja-Stimmen.

**20.3 Verkauf des Grundstückes Gemarkung Eckartshausen, Flur 7 Nr. 129, Rhönstraße 1**  
**Vorlage: II/391/2015**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt verkauft an ..., den Bauplatz Gemarkung Eckartshausen, Flur 7 Nr. 129, Rhönstraße 1, 635 m<sup>2</sup>. Der Kaufpreis beträgt 160,00 €/m<sup>2</sup> = 101.600,00 €

Im Kaufpreis ist der Ablösungsbetrag für Erschließungs-, Abwasser- und Wasserbeiträge sowie Kostenerstattungsbetrag nach § 135a BauGB enthalten.

Die Kosten des Rechtsgeschäfts gehen zu Lasten der Käufer.

Die Zustimmung des Ortsbeirates liegt vor.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 26 Ja-Stimmen.

**21 Magistratsvorlagen Personalangelegenheiten**

Es liegen keine Vorlagen vor.

**22 Bericht des Ausschusses für Jugend, Senioren, Kultur, Soziales und Sport zum Antrag der Fraktion CDU, betr.: Folgemaßnahmen nach Beendigung des Projekts "Familienstadt mit Zukunft" im Jahr 2016, Vorlage III/381/2014**  
**Vorlage: II/388/2015**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten nachstehenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt

1. Die Fortführung der „Familienstadt mit Zukunft“.
2. Das Familienzentrum wird im Wichelhaus integriert. (Mittel in Höhe von 50.000,- € sind im Haushalt 2016 einzustellen/Eigenanteil Kosten Aufzug Wichelhaus). S. auch TOP 15 der heutigen Tagesordnung.
3. Details werden zeitnah im JKS Ausschuss und der Kommission Familienstadt beraten.

**Beschluss:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Antrag auf Bildung eines

Arbeitskreises wie von Herrn Cott vorgeschlagen

2. Der Antrag, dass der Magistrat mit der AOK die Verhandlung über eine vorzeitige Räumung (vor 2017) des Turmes aufnimmt, wird beschlossen.
3. Dem Beschlussvorschlag des Ausschusses wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss zu 1. erfolgt mehrheitlich mit 15 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen und 5 Enthaltungen.

Der Beschluss zu 2. erfolgt einstimmig mit 23 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen.

Der Beschluss zu 3. erfolgt einstimmig mit 24 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen.

**23 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 "In der Langgewann"**

**Vorlage: I/157/2014/1/1**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, für den von der Änderung betroffenen Bereich des Bebauungsplanes „In der Langgewann“ die Erstellung eines Erschließungskonzeptes in Auftrag zu geben, um eine Kostenschätzung erstellen zu können.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt mehrheitlich mit 24 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung.

**24 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdigen, Stadtteil Düdelsheim, Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich "Brückwiesen"**

**Vorlage: I/365/2014/2/1**

**Beschlussvorschlag:**

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Brückwiesen“ im Stadtteil Düdelsheim.

Es soll ein „Allgemeines Wohngebiet“ gem. § 4 BauNVO festgesetzt werden.

Der Geltungsbereich ist in der beigefügten Karte kenntlich gemacht.

Der Bebauungsplan erhält die Ordnungsziffer 19.“

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 24 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen.

- 25 **Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdingen, Stadtteil Düdelsheim, Bauvoranfrage / Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 14 "Am Mühlhof"**  
**Vorlage: I/467/2015/1/1**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Bebauungsplans Nr. 14 „Am Mühlhof“. Die Bebauungsplanänderung erhält die Ordnungsziffer 1.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist in der als Anlage beige-fügten Karte kenntlich gemacht.

In dem betreffenden Bereich sollen die Voraussetzungen für die planungsrecht-liche Zulässigkeit einer Lager- und Fertigungshalle innerhalb einer festgesetz-ten „nicht überbaubaren Grundstücksfläche“ geschaffen werden.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 25 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung.

- 26 **Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdingen, Stadtteil Michelau, Antrag auf Aufstellung einer Ergänzungssatzung für die Grundstücke Fl. 1 Nr. 191 - 199/3**  
**Vorlage: I/398/2015/1/1**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung einer Ergän-zungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das in der als Anlage beige-fügten Karte bezeichnete Gebiet nördlich der Ortslage Michelau.

Die Ergänzungssatzung umfasst die in der Karte dargestellten Flurstücke Ge-markung Michelau Fl. 1 Nr. 191, 192/3, 192/5, 193, 194/1, 195/1, 197/1, 198/1, 199/2 und 199/3 „Die Bachenäcker“.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt mehrheitlich mit 22 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen.

- 27 Bericht des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, betr.: Büdingen, Stadtteil Diebach am Haag, Bebauungsplan Nr. 7 „Festplatz“, Ergebnis der öffentlichen Auslegung gem. § Abs. 2 BauGB mit Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: I/534/2015/2**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der zur Vorlage des Magistrats als Anlage beigefügte Ergebnisbericht über die Beteiligung gem. §4 Abs. 2 BauGB sowie die öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wird mit Zustimmung zur Kenntnis genommen.
2. Die Stadtverordnetenversammlung billigt die zur Vorlage des Magistrats als Anlage beigefügten Beschlussvorschläge zu den vorgebrachten Anregungen und Bedenken. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 BauGB i. V. mit § 81 HBO in der Fassung vom 18. Juni 2002 (GVBl. I S. 274) und § 51 HGO i. d. F. vom 1 April 1993 (GVBl. 1992 I S. 534) den Bebauungsplan Nr. 7 „Festplatz“ als Satzung und die Begründung hierzu.
4. Der Magistrat wird beauftragt, das Ergebnis der Prüfung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB mitzuteilen und den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 3 öffentlich bekannt zu machen.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Der Beschluss erfolgt einstimmig mit 26 Ja-Stimmen.

- 28 Vorlage des Magistrats, betr.: Entscheidung über die Zulassung des Bürgerbegehrens Windkraft zum Bürgerentscheid (Die Vorlage wird nachgereicht, sobald die Stellungnahme des HSGB eingetroffen ist)  
Vorlage: II/392/2015**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, wie folgt zu beschließen:

1. Das Bürgerbegehren wird nicht zum Bürgerentscheid zugelassen.
2. Der Bürgermeister wird aufgefordert, die Verträge erst 2 Wochen nach diesem Beschluss zu unterzeichnen.

**Beschluss:**

1. Das Bürgerbegehren wird nicht zum Bürgerentscheid zugelassen.

2. Der Bürgermeister wird aufgefordert, die Verträge erst 2 Wochen nach diesem Beschluss zu unterzeichnen.
3. Die bereits eingeleiteten Maßnahmen für eine Durchführung des Bürgerbegehrens am 17. Januar 2016 sollen, bis zur endgültigen Klärung der rechtsstrittigen Fragen, weiter verfolgt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

1. Der Beschluss zu Nrn. 1 und 2 erfolgt mehrstimmig mit 24 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 4 Enthaltungen.
2. Der Beschluss zu Nr. 3 erfolgt einstimmig mit 25 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung.

**29 Bekanntgaben an die SVV**

Es gibt keine Bekanntgaben.

Ende der Sitzung: 22:06 Uhr.

Büdingen, 2015-11-04

Schriftführer

(Dieter Jenztsch)  
Stellv. Stadtverordnetenvorsteher